

**Dodatok č. 1 k Zmluve č. 383/2011-1
o nájme nebytového priestoru**

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, a ďalších právnych predpisov.

**Čl. I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ:

Stredná priemyselná škola elektrotechnická
Karola Adlera č. 5, 841 02 Bratislava

zastúpená riaditeľom školy: **Ing. František Vég h**
/ďalej len prenajímateľ/

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, č. účtu 8243269/5200
8243242/5200

IČO: 17319161

so súhlasom zriaďovateľa:

Bratislavský samosprávny kraj so sídlom v Bratislave
Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
Zastúpený: **Ing. Pavol Frešo** - predseda

a

Nájomca:

Andypet s.r.o.
Gallayova 41, 841 02 Bratislava

Zastúpená konateľom spoločnosti: **Andrea Havlovičová**
/ďalej len nájomca/

Bankové spojenie: Tatra banka, č. účtu 2621120418/1100

IČO: 36 819 972

DRČ: SK2022430674

menia a dopĺňajú
Zmluvu č. 383/2011-1 o nájme nebytového priestoru
od 1. 9. 2013 takto:

I.

Znenie doterajšieho článku VII. sa mení nasledovne

Čl. VII.
Cena za energie a služby

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej platbe za energie a služby:	
a/ Cena za elektrickú energiu	1,00 €/hod.
b/ Cena za teplo	2,00 €/hod.
c/ Cena za TUV, vodné a stočné	1,00 €/hod.
d/ Cena za služby (upratovanie)	1,50 €/hod.
e/ Cena za ostatné služby (daň, odvoz odpadu)	2,00 €/hod.
SPOLU za 1 hodinu:	7,50 €/hod.

Nájomca sa zväzuje, že nebude používať vodu na sprchovanie a preto sa znižuje platba za TUV, vodné a stočné.

Znenie doterajšieho článku VIII. sa mení v bode č. 1 nasledovne

Čl. VIII.
Spôsob úhrady nájmu a služieb

1. Nájomca je povinný platiť nájomné a platby za energie a služby štvrťročne, a to vopred, vždy do 30. dňa posledného mesiaca predchádzajúceho štvrťroka na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry vo výške

a) Nájomné	10,00 €/hod.
b) Energie a služby	7,50 €/hod.

II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ku ktorej sa dodatok uzatvára ostávajú naďalej v platnosti.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok k zmluve prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú námietky proti jeho forme a obsahu, vyhlasujú, že ho neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vo vlastnom mene podpisujú.
3. Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia dostane prenajímateľ, dve vyhotovenia nájomca a dve vyhotovenie BSK.
4. Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v tomto dodatku k zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po

zverejnení dodatku k zmluve v zmysle §47a Občianskeho zákonníka. Na platnosť dodatku k zmluve sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.

V Bratislave dňa

.....

Ing. František Végh
riaditeľ školy

.....

Andrea Havlovičová
konateľ spoločnosti

.....

Ing. Pavol Frešo
predseda

Bratislavského samosprávneho kraja

**Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže
prenájom majetku „Veľká telocvičňa so šatňou“ -**

SPŠE, Karola Adlera 5, 841 02 Bratislava v zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa § 9a zákona č. 446/2011 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenie s majetkom BSK vyhlásila verejnú obchodnú súťaž na uzatvorenie Nájomnej zmluvy za účelom prenechania do užívania majetok vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja zvereného do jej správy - na prenájom iného priestoru v budove SPŠE, Karola Adlera 5, 841 02 Bratislava, súpisné číslo 1935, ktorý je situovaný na parcele číslo 1091, zapísanej v liste vlastníctva č. 3794, ktorý vedie Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislava, pre katastrálne územie Dúbravka konkrétne: **veľkej telocvične so šatňou.**

Jediným kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov, ktoré SPŠE požadovala, bola najvyššia cena za 1 hodinu nájmu.

Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená 19.10.2011 a ukončená 3.11.2011 o 24.00 hod.

Do termínu uzávierky boli v zmysle vyhlásených podmienok verejnej obchodnej súťaže doručené na SPŠE, K. Adlera 5, 841 02 Bratislava dve obálky:

1. obálka doručená 2. 11. 2011 – Andypet s. r. o., Gallayova 41, 841 02 Bratislava. Ponúkaná cena bola vo výške 10,00 € na 1 hodinu.
2. obálka doručená 3. 11. 2011 – Občianske združenie DISTRICT DANCE, Smreková 31, 010 07 Žilina. Ponúkaná cena bola vo výške 7,00 € na 1 hodinu.

Komisia konštatuje, že obidva súťažné návrhy splnili všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže a vyhodnotila ich ako úspešné.

1. So spoločnosťou Andypet s. r. o., Gallayova 41, 841 02 Bratislava bude uzatvorená Zmluva o nájme nebytového priestoru za ponúkanú cenu vo výške 10,00 € na 1 hodinu za predpokladu, že bude táto zmluva schválená aj Bratislavským samosprávnym krajom.
2. S Občianskym združením DISTRICT DANCE, Smreková 31, 010 07 Žilina bude uzatvorená Zmluva o nájme nebytového priestoru za ponúkanú cenu vo výške 7,00 € na 1 hodinu za predpokladu, že bude táto zmluva schválená aj Bratislavským samosprávnym krajom. Ponúknutá cena 7,00 € bola akceptovaná, nakoľko bola zohľadnená skutočnosť, že ide o neziskovú organizáciu - občianske združenie, ktoré sa venuje športovým aktivitám detí.

Komisia v zložení:

RNDr. Zuzana Bakošová

Ing. Marián Jáni

Ing. Daniela Roďomová

V Bratislave, 7. 11. 2011

Ing. František Végh – riaditeľ školy

